



ESTADO DE MATO GROSSO
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPO VERDE**

LEI Nº. 2.234, DE 02 DE DEZEMBRO DE 2016.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL FIRMAR CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DOS BENS PÚBLICOS COMPREENDIDOS NO CONDOMÍNIO DAS PALMEIRAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

FÁBIO SCHROETER, Prefeito Municipal de Campo Verde, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais,

Faz saber, que a Câmara Municipal aprovou e Ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º- Fica o Poder Executivo autorizado a desafetar e, na forma do art. 89 da Lei Orgânica do Município e do Decreto-Lei nº 271 de 28 de fevereiro de 1967, a outorgar à Associação Condomínio das Palmeiras, CNPJ 25.382.662/0001-02, a concessão de direito real de uso, por 50 (cinquenta) anos, prorrogável por igual prazo, das seguintes áreas públicas do Loteamento Condomínio das Palmeiras, situado nesta cidade:

I - sistema viário, composto por 01 (uma) avenida central, denominada “Avenida Palmeira Imperial”, e 10 (dez) ruas transversais, com 24.577,28 m2.

II - equipamentos comunitários, com 15.252,07 m2, incluindo o passeio público (7.548,96 m2), a pista de caminhada (1.111,89 m2), a área de lazer central (6.033,44 m2), a área de equipamentos (Lote 08 da Quadra 13, com 497,50m2), e a área da guarita e da administração (60,28 m2);

III - áreas verdes, com 15.400,10 m2, referentes aos canteiros centrais (1.401,84 m2), à rotatória lateral (141,20 m2), aos canteiros laterais (532,80 m2), às áreas verdes das calçadas (5.017,37 m2), da guarita (82,54 m2) e da área central (8.224,35 m2); e

IV - área de reserva pública, com 3.032,61 m2.

Art. 2º. A concessão de uso deverá ser outorgada a título gratuito e mediante contrato por instrumento público ou particular, mencionando todos os bens relacionados e autorizando o fechamento do perímetro do empreendimento com instalação de portaria de controle de entrada e saída de pessoas e veículos.

Parágrafo único. Caberá à Associação do Condomínio das Palmeiras, na condição de Concessionária, controlar a entrada de pessoas, mediante contratação de pessoal e/ou instalação de equipamentos específicos, com recursos próprios.



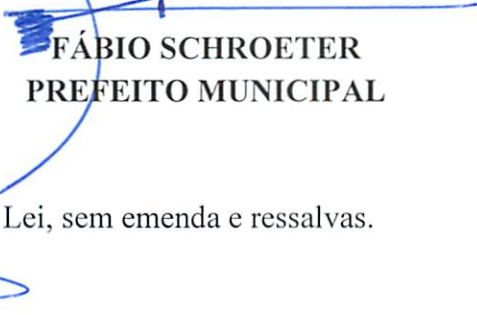
ESTADO DE MATO GROSSO
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPO VERDE**

Art. 3º. A Associação Condomínio das Palmeiras, enquanto durar a concessão, deverá assumir a responsabilidade de conservar, manter e defender com recursos próprios os bens públicos mencionados, preservando sempre sua finalidade urbanística.

Art. 4º. Será considerada cancelada a concessão caso a Associação Condomínio das Palmeiras dê destinação diversa da estabelecida no contrato.

Art. 5º. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

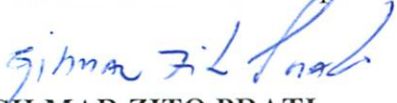
Gabinete do Prefeito Municipal de Campo Verde, Estado de Mato Grosso, em 02 de Dezembro de 2016.


FÁBIO SCHROETER
PREFEITO MUNICIPAL

DESPACHO: Sanciono a presente Lei, sem emenda e ressalvas.


FÁBIO SCHROETER
PREFEITO MUNICIPAL

Registrada nesta Secretaria de Administração, de acordo com a legislação vigente, com afixação no local de costume. Data Supra.


GILMAR ZITO PRATI
SEC. DE ADMINISTRAÇÃO

MATRÍCULA

6.986

DATA

10/08/2010

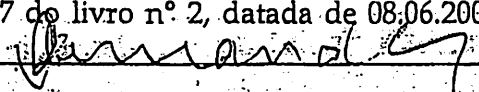
FOLHA

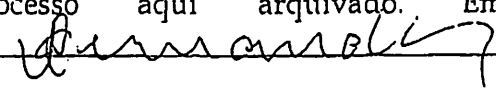
012

FICHA

001

Eva Rezende Fernandes
SUBSTITUTA

IMÓVEL: Uma área de terras, situada no perímetro urbano desta cidade de Campo Verde-MT, medindo 150.899,91M², ou 15,0899has, dentro dos seguintes limites e confrontações. Perímetro: 1.791,643M². Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MP-21, cravado na divisa comum de Vital Zago filho e outros e a rua Tupi; deste, segue confrontando com Vital Zago Filho e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 331°04'44 e 653,389,00 metros, até o vértice MP-1B; deste, segue confrontando com Vitalino Fernando Lehnen, matrícula 2.874, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°42'06 e 346,476 metros até o vértice MP-1D; deste, segue confrontando com a área remanescente (faixa de servidão perpétua), com os seguintes azimutes e distâncias: 131°15'44 e 671,498 metros até o vértice MP-21A; deste, segue confrontando com a Rua Tupi, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°16'22 e 120,280 metros até o vértice MP-21, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção topográfico. Conforme mapa e memorial descritivo assinado pelo Tecnólogo em estradas e topografia, Luciano Edgar Reimann, -CREA: 5.285-D/MT -RNP: 120.310.334-4 - ART: 694.473. PROPRIETÁRIA: A empresa, CAMPO VERDE IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ/MF, sob o nº 07.936.049/0001-08, estabelecida na Rua Tupi, nº 566, no bairro Vale do Sol, nesta cidade de Campo Verde-MT. MATRÍCULA ANTERIOR nº 6.662, de fls. 057 do livro nº 2, datada de 08.06.2009, deste RGI. Emolumentos: R\$ 42.330. O Oficial: 

PROTOCOLO Nº 29.814, DO LIVRO Nº 1 ÀS 10:51HS DO DIA 10/08/2010. R-0001/MAT. Nº 6.986. Em 10/08/2010. LOTEAMENTO. Certifico que o imóvel desta matrícula foi totalmente loteado, pela proprietária, CAMPO VERDE IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA, já caracterizada, conforme plantas e memoriais descritivos aprovados pelo Departamento de Obras e Viação da Prefeitura Municipal local, e demais repartições competentes, conforme consta do processo arquivado em Cartório. Loteamento esse contendo 150.899,91M², divididos em 21 quadras, designadas pelos números, de 1 a 21, e estas subdivididas em 282 lotes, que ocupam uma área de 92.637,85M²; 24.577,28M² ocupados por ruas, denominadas Ruas 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 e, uma Avenida, denominada "Avenida Palmeira Imperial; 15.252,07M², ocupados por equipamentos comunitários; 15.400,10M² ocupados por áreas verdes, inalienáveis, e, 3.032,61M², destinado à reserva pública. O Loteamento denomina-se "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DAS PALMEIRAS", e, foi requerido obedecendo os moldes da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, e demais disposições em vigor. Foram dados em Garantia: a)- uma área de terras, situada no perímetro urbano desta cidade medindo 25.837,192 has, ou 25.837,192M², objeto da matrícula nº 6.623, fls. 17, do livro 02, deste RGI, de propriedade de Luiz Nelson Lehnen e sua esposa, Dalva Jurinick Lehnen, devidamente qualificados na matrícula; b)- uma área de terras situada no perímetro urbano desta cidade, medindo 2.2900,421 has, ou 22.900,421M², objeto da matrícula nº 6.622, fls. 16 do livro 2, deste RGI, para execução das obras exigidas no cronograma aprovado pela Prefeitura Municipal local. A descrição dos lotes consta do processo aqui arquivado. Emolumentos: R\$ 5.555,40. O Oficial: 

CONTINUA NO VERSO DESTA FICHA

QUADRA 01 - com 04 lotes - área 1.406,23M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculado sob nº 8.578, fls. 059, do livro 2, em 04/06/2012...

Lote 02 = 312,50M2= _____

Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.137, fls. 003, do lv. 2, datada de 15/08/11...

Lote 04 = 468,73M2= Matriculada sob nº 7.057, fls. 084, do lv. 2, datada de 08/10/10...

QUADRA 02 - com 04 lotes - área 1.288,93

Lote 01 = 312,50M2= _____

Lote 02 = 312,50M2= Matriculado sob nº 8.166, fls. 033, do livro 2, em 01/09/2011...

Lote 03 = 312,50M2= Matriculado sob nº 8.244, fls. 112, do livro 2, em 20/10/2011...

Lote 04 = 351,43M2= Matriculada sob nº 7.150, fls. 050, do lv. 2, datada de 27/12/10...

QUADRA 03 - com 10 lotes - área 3.224,79M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculado sob nº 8.328, fls. 067, do livro 2, em 12/12/2011...

Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.161, fls. 061, do lv. 2, datada de 06/01/11...

Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.985, fls. 110, do lv. 2, datada de 05/07/11...

Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.986, fls. 111, do lv. 2, datada de 05/07/11...

Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.987, fls. 112, do lv. 2, datada de 05/07/11...

Lote 06 = 298,40M2= _____

Lote 07 = 324,43M2= _____

Lote 08 = 414,46M2= _____

Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 9.475, fls. 052, do lv. 2, datada de 20/05/13...

Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.074, fls. 070, do lv. 2, datada de 04/08/11...

QUADRA 04 - com 09 lotes - área = 3.037,39M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 9.494, fls. 071, do lv. 2, datada de 05/06/13...

Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.973, fls. 098, do lv. 2, datada de 28/06/11...

Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.974, fls. 099, do lv. 2, datada de 28/06/11...

Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.975, fls. 100, do lv. 2, datada de 28/06/11...

Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.030, fls. 025, do lv. 2, datada de 22/07/11...

Lote 06 = 520,51M2= Matriculada sob nº 7.976, fls. 101, do lv. 2, datada de 28/06/11...

Lote 07 = 329,38M2= Matriculada sob nº 7.274, fls. 047, do lv. 2, datada de 26/04/11...

Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.054, fls. 081, do lv. 2, datada de 07/10/10...

Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.147, fls. 013, do lv. 2, datada de 16/08/11...

QUADRA 05 - com 11 lotes - área 3.741,27M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.151, fls. 017, do lv. 2, datada de 17/08/11...

Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.150, fls. 016, do lv. 2, datada de 17/08/11...

Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.108, fls. 104 do lv. 2, datada de 12/08/11...

Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.109, fls. 105, do lv. 2, datada de 12/08/11...

Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.110, fls. 106, do lv. 2, datada de 12/08/11...

Lote 06 = 312,00M2= Matriculada sob nº 8.127, fls. 123, do lv. 2, datada de 15/08/11...

Lote 07 = 568,57M2= Matriculada sob nº 8.126, fls. 122, do lv. 2, datada de 15/08/11...

Lote 08 = 360,20M2= _____

Lote 09 = 312,50M2= Matriculado sob nº 8.885, fls. 110, do livro 2, em 14/01/2013...

Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.047, fls. 074, do lv. 2, datada de 29/09/10...

CONTINUA NA FICHA 002

MATRÍCULA
6.986DATA
10/08/2010FOLHA
012FICHA
002Eva Regende Fernandes
SUBSTITUTALote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.034, fls. 029, do lv. 2, datada de 27/07/11...**QUADRA 06 - com 11 lotes - área 3.604,00M2**

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.343, fls. 082, do lv. 2, datada de 27/12/11...
 Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.344, fls. 083, do lv. 2, datada de 27/12/11...
 Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.111, fls. 107, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.112, fls. 108, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.113, fls. 109, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.114, fls. 110, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 07 = 498,45M2= Matriculada sob nº 8.115, fls. 111, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 08 = 293,55M2= Matriculada sob nº 8.632, fls. 115, do lv. 2, datada de 29/06/12...
 Lote 09 = 312,00M2= Matriculada sob nº 8.631, fls. 114, do lv. 2, datada de 29/06/12...
 Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.074, fls. 102, do lv. 2, datada de 01/11/10...
 Lote 11 = 312,50M2=

QUADRA 07 - com 13 lotes - área 4.257,73M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.164, fls. 064, do lv. 2, datada de 11/01/11...
 Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.165, fls. 065, do lv. 2, datada de 11/01/11...
 Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.997, fls. 122, do lv. 2, datada de 13/07/11...
 Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.998, fls. 123, do lv. 2, datada de 13/07/11...
 Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.999, fls. 124, do lv. 2, datada de 13/07/11...
 Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.000, fls. 125, do lv. 2, datada de 13/07/11...
 Lote 07 = 312,50M2=
 Lote 08 = 514,30M2= Matriculada sob nº 8.091, fls. 087, do lv. 2, datada de 05/08/11...
 Lote 09 = 306,24M2= Matriculada sob nº 8.066, fls. 062, do lv. 2, datada de 03/08/11...
 Lote 10 = 312,19M2= Matriculada sob nº 8.067, fls. 063, do lv. 2, datada de 03/08/11...
 Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.075, fls. 071, do lv. 2, datada de 05/08/11...
 Lote 12 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.166, fls. 066, do lv. 2, datada de 11/01/11...
 Lote 13 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.167, fls. 067, do lv. 2, datada de 11/01/11...

Quadra 08 - com 13 lotes - área 4.163,48M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.159, fls. 026, do lv. 2, datada de 25/08/11...
 Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.007, fls. 002, do lv. 2, datada de 18/07/11...
 Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.008, fls. 003, do lv. 2, datada de 18/07/11...
 Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.116, fls. 112, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.117, fls. 113, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.118, fls. 114, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 07 = 312,00M2= Matriculada sob nº 8.119, fls. 115, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 08 = 462,62M2= Matriculada sob nº 8.120, fls. 116, do lv. 2, datada de 12/08/11...
 Lote 09 = 265,97M2= Matriculada sob nº 7.990, fls. 115, do lv. 2, datada de 08/07/11...
 Lote 10 = 310,39M2= Matriculada sob nº 7.991, fls. 116, do lv. 2, datada de 08/07/11...
 Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.089, fls. 117, do lv. 2, datada de 05/11/10...
 Lote 12 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.090, fls. 118, do lv. 2, datada de 05/11/10...

CONTINUA NO VERSO DESTA FICHA

Lote 13 = 312,50M2 = Matriculada sob nº 8.726, fls. 079, do lv. 2, datada de 24/09/12.

QUADRA 09 - com 08 lotes - área 2.831,91M2

Lote 01 = 322,19M2 =

Lote 02 = 388,46M2 =

Lote 03 = 323,88M2 =

Lote 04 = 465,86M2 =

Lote 05 = 317,19M2 = Matriculada sob nº 8.099, fls. 095, do lv. 2, datada de 12/08/11.

Lote 06 = 455,35M2 = Matriculada sob nº 8.630, fls. 113, do lv. 2, datada de 28/06/12.

Lote 07 = 250,61M2 =

Lote 08 = 308,37M2 =

Quadra 10, com 07 lotes - área = 2.787,84M2

Lote 01 = 319,60M2 = Matriculada sob nº 8.104, fls. 100, do lv. 2, datada de 12/08/11.

Lote 02 = 385,87M2 = Matriculada sob nº 8.259, fls. 127, do lv. 2, datada de 01/11/11.

Lote 03 = 323,89M2 = Matriculada sob nº 8.258, fls. 126, do lv. 2, datada de 01/11/11.

Lote 04 = 465,86M2 = Matriculada sob nº 8.121, fls. 117, do lv. 2, datada de 12/08/11.

Lote 05 = 310,39M2 = Matriculada sob nº 8.027, fls. 022, do lv. 2, datada de 21/07/11.

Lote 06 = 435,05M2 = Matriculada sob nº 8.331, fls. 070, do lv. 2, datada de 12/12/11.

Lote 07 = 547,18M2 = Matriculada sob nº 8.106, fls. 102, do lv. 2, datada de 12/08/11.

QUADRA 11 - com 07 lotes - área 2.495,93M2

Lote 01 = 330,38M2 = Matriculada sob nº 9.585, fls. 112, do lv. 2, datada de 11/07/13.

Lote 02 = 316,04M2 = Matriculada sob nº 9.458, fls. 035, do lv. 2, datada de 07/05/13.

Lote 03 = 316,01M2 = Matriculada sob nº 8.148, fls. 014, do lv. 2, datada de 17/08/11.

Lote 04 = 330,31M2 = Matriculada sob nº 8.149, fls. 015, do lv. 2, datada de 17/08/11.

Lote 05 = 549,53M2 = Matriculada sob nº 8.257, fls. 125, do lv. 2, datada de 01/11/11.

Lote 06 = 341,16M2 =

Lote 07 = 312,50M2 = Matriculada sob nº 9.598, fls. 039, do lv. 2, datada de 05/08/13.

QUADRA 12 - com 07 lotes - área 2.502,00M2

Lote 01 = 330,38M2 = Matriculada sob nº 7.940, fls. 064, do lv. 2, datada de 03/06/11.

Lote 02 = 316,04M2 = Matriculada sob nº 7.941, fls. 065, do lv. 2, datada de 03/06/11.

Lote 03 = 316,01M2 = Matriculada sob nº 8.167, fls. 034, do lv. 2, datada de 01/09/11.

Lote 04 = 330,31M2 = Matriculada sob nº 8.168, fls. 035, do lv. 2, datada de 01/09/11.

Lote 05 = 547,51M2 = Matriculada sob nº 8.128, fls. 124, do lv. 2, datada de 15/08/11.

Lote 06 = 349,25M2 = Matriculada sob nº 9.532, fls. 109, do lv. 2, datada de 02/07/13.

Lote 07 = 312,50M2 = Matriculada sob nº 9.583, fls. 110, do lv. 2, datada de 02/07/13.

QUADRA 13 - com 11 lotes - área 3.865,98M2

Lote 01 = 445,24M2 = Matriculada sob nº 7.978, fls. 103, do lv. 2, datada de 29/06/11.

Lote 02 = 303,32M2 = Matriculada sob nº 7.979, fls. 104, do lv. 2, datada de 29/06/11.

Lote 03 = 365,20M2 = Matriculada sob nº 9.485, fls. 062, do lv. 2, datada de 27/05/13.

Lote 04 = 298,85M2 = Matriculada sob nº 8.096, fls. 092, do lv. 2, datada de 11/08/11.

MATRÍCULA
6.986DATA
10/08/2010FOLHA
012FICHA
003

Lote 05 = 312,50M2=
Lote 06 = 307,70M2= Matriculada sob n.º 8.533, fls. 013, do lv. 2, datada de 16/05/12.
Lote 07 = 398,17M2= Matriculada sob n.º 8.735, fls. 087, do lv. 2, datada de 09/10/12.
Lote 08 = 497,50M2= setor equipamento urbano
Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.151, fls. 051, do lv. 2, datada de 28/12/10....
Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 9.550, fls. 127, do lv. 2, datada de 16/07/13.
Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.980, fls. 105, do lv. 2, datada de 29/06/11.

QUADRA 14, com 11 lotes - área 3.922,47M2

Lote 01 = 474,19M2= Matriculada sob n.º 8.052, fls. 047, do lv. 2, datada de 01/08/2011
Lote 02 = 331,99M2= Matriculada sob n.º 8.053, fls. 048, do lv. 2, datada de 01/08/2011
Lote 03 = 393,87M2=
Lote 04 = 327,52M2= Matriculado sob n.º 9.472, fls. 049, do livro 2, em 15/05/2013....
Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.158, fls. 025, do lv. 2, datada de 25/08/2011
Lote 06 = 303,27M2= Matriculada sob n.º 8.009, fls. 004, do lv. 2, datada de 18/07/2011
Lote 07 = 368,31M2= Matriculada sob n.º 8.010, fls. 005, do lv. 2, datada de 18/07/2011
Lote 08 = 473,32M2= Matriculada sob n.º 8.054, fls. 049, do lv. 2, datada de 01/08/2011
Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.131, fls. 127, do lv. 2, datada de 15/08/11
Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.130, fls. 126, do lv. 2, datada de 15/08/11
Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.055, fls. 050, do lv. 2, datada de 01/08/2011

QUADRA 15 - com 20 lotes - área 6.313,26M2.

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.958, fls. 083, do lv. 2, datada de 16/06/2011
Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.959, fls. 084, do lv. 2, datada de 16/06/2011
Lote 03 = 312,50M2=
Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.129, fls. 125, do lv. 2, datada de 15/08/11
Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 9.687, fls. 006, do lv. 2, datada de 09/10/2013
Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 9.482, fls. 059, do lv. 2, datada de 24/05/2013.
Lote 07 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 9.483, fls. 060, do lv. 2, datada de 24/05/2013.
Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.454, fls. 064, do lv. 2, datada de 28/03/2012.
Lote 09 = 312,50M2=
Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.896, fls. 020, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
Lote 11 = 296,21M2= Matriculada sob n.º 7.897, fls. 021, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
Lote 12 = 308,35M2=
Lote 13 = 396,20M2= Matriculada sob n.º 8.056, fls. 051, do lv. 2, datada de 01/08/2011
Lote 14 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.898, fls. 022, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
Lote 15 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 7.899, fls. 023, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
Lote 16 = 312,50M2=
Lote 17 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.563, fls. 045, do lv. 2, datada de 24/05/2012.
Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.171, fls. 038, do lv. 2, datada de 01/09/11.
Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.172, fls. 039, do lv. 2, datada de 01/09/11.
Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob n.º 8.173, fls. 040, do lv. 2, datada de 01/09/11.

CONTINUA NO VERSO DESTA FICHA

QUADRA 16 - com 20 lotes - área 6.437,12M2

- Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.042, fls. 037, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.043, fls. 038, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.047, fls. 042, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.048, fls. 043, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 05 = 312,50M2= _____
- Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.006, fls. 001, do lv. 2, datada de 18/07/11.
- Lote 07 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.708, fls. 061, do lv. 2, datada de 11/09/2012.
- Lote 08 = 312,50M2= _____
- Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.206, fls. 106, do lv. 2, datada de 03/02/2011.
- Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.207, fls. 107, do lv. 2, datada de 03/02/11.
- Lote 11 = 301,68M2= Matriculada sob nº 7.192, fls. 092, do lv. 2, datada de 28/01/11.
- Lote 12 = 356,19M2= Matriculada sob nº 8.722, fls. 075, do lv. 2, datada de 19/09/2012.
- Lote 13 = 466,75M2= Matriculada sob nº 9.676, fls. 124, do lv. 2, datada de 03/10/2013.
- Lote 14 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.072, fls. 068, do lv. 2, datada de 03/08/11.
- Lote 15 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.071, fls. 067, do lv. 2, datada de 03/08/11.
- Lote 16 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.136, fls. 002, do lv. 2, datada de 15/08/11.
- Lote 17 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.135, fls. 001, do lv. 2, datada de 15/08/11.
- Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.134, fls. 130, do lv. 2, datada de 15/08/11.
- Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.133, fls. 129, do lv. 2, datada de 15/08/11.
- Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.132, fls. 128, do lv. 2, datada de 15/08/11.

QUADRA 17 - com 21 lotes - área 6.829,74M2

- Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.900, fls. 024, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.901, fls. 025, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.902, fls. 026, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.903, fls. 027, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.904, fls. 028, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.905, fls. 029, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 07 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.906, fls. 030, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.907, fls. 031, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.908, fls. 032, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.909, fls. 033, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.910, fls. 034, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 12 = 550,31M2= Matriculada sob nº 8.122, fls. 118, do lv. 2, datada de 12/08/2011.
- Lote 13 = 341,93M2= Matriculada sob nº 7.911, fls. 035, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 14 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.912, fls. 036, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 15 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.913, fls. 037, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 16 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.914, fls. 038, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 17 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.915, fls. 039, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.916, fls. 040, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.917, fls. 041, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.918, fls. 042, do lv. 2, datada de 01/06/2011.
- Lote 21 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.919, fls. 043, do lv. 2, datada de 01/06/2011.

QUADRA 18 - com 22 lotes - área 7.003,75M2.

MATRÍCULA

6.986

DATA

10/08/2010

FOLHA

012

FICHA

004

Eva Rezende Fernandes

SUBSTITUTA

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.600, fls. 082, do lv. 2, datada de 20/06/2012.

Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.601, fls. 083, do lv. 2, datada de 20/06/2012.

Lote 03 = 312,50M2=

Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 9.656, fls. 102, do lv. 2, datada de 17/09/2013.

Lote 05 = 312,50M2=

Lote 06 = 312,50M2=

Lote 07 = 312,50M2=

Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.076, fls. 072, do lv. 2, datada de 05/08/11.

Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.226, fls. 094, do lv. 2, datada de 11/10/11.

Lote 10 = 312,50M2=

Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.124, fls. 120, do lv. 2, datada de 12/08/11.

Lote 12 = 301,83M2= Matriculada sob nº 8.073, fls. 069, do lv. 2, datada de 04/08/11.

Lote 13 = 333,99M2=

Lote 14 = 430,43M2= Matriculada sob nº 8.044, fls. 039, do lv. 2, datada de 01/08/2011.

Lote 15 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.045, fls. 040, do lv. 2, datada de 01/08/2011.

Lote 16 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.046, fls. 041, do lv. 2, datada de 01/08/2011.

Lote 17 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.049, fls. 044, do lv. 2, datada de 01/08/2011.

Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.068, fls. 064, do lv. 2, datada de 03/08/11.

Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.069, fls. 065, do lv. 2, datada de 03/08/11.

Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.604, fls. 086, do lv. 2, datada de 20/06/2012.

Lote 21 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.602, fls. 084, do lv. 2, datada de 20/06/2012.

Lote 22 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.603, fls. 085, do lv. 2, datada de 20/06/2012.

QUADRA 19 - com 23 lotes - área 7.346,21M2

Lote 01 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.920, fls. 044, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 02 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.921, fls. 045, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.922, fls. 046, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.923, fls. 047, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.924, fls. 048, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.925, fls. 049, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 07 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.169, fls. 036, do lv. 2, datada de 01/09/2011.

Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.558, fls. 040, do lv. 2, datada de 23/05/2012.

Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.926, fls. 050, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.927, fls. 051, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.928, fls. 052, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 12 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.929, fls. 053, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 13 = 496,04M2=

Lote 14 = 288,76M2= Matriculada sob nº 8.050, fls. 045, do lv. 2, datada de 01/08/2011.

Lote 15 = 311,41M2= Matriculada sob nº 8.051, fls. 046, do lv. 2, datada de 01/08/2011.

Lote 16 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.930, fls. 054, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 17 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.931, fls. 055, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.932, fls. 056, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.933, fls. 057, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.934, fls. 058, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

CONTINUA NO VERSO DESTA FICHA

CONTINUAÇÃO

- Lote 21 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.935, fls. 059, do lv. 2, datada de 02/06/2011.
- Lote 22 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.936, fls. 060, do lv. 2, datada de 02/06/2011.
- Lote 23 = 312,50M2= Matriculada sob nº 7.937, fls. 061, do lv. 2, datada de 02/06/2011.

QUADRA 20 - com 24 lotes - área 7.563,24M2 ou

- Lote 01 = 312,50M2= _____
- Lote 02 = 312,50M2= _____
- Lote 03 = 312,50M2= _____
- Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.139, fls. 005, do lv. 2, datada de 15/08/11...
- Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.077, fls. 073, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.078, fls. 074, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 07 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.079, fls. 075, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob nº 9.612, fls. 058, do lv. 2, datada de 20/08/13.
- Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.105, fls. 101, do lv. 2, datada de 12/08/11...
- Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.107, fls. 103, do lv. 2, datada de 12/08/11...
- Lote 11 = 312,50M2= _____
- Lote 12 = 312,50M2= _____
- Lote 13 = 294,74M2= Matriculada sob nº 8.227, fls. 095, do lv. 2, datada de 11/10/11...
- Lote 14 = 304,76M2= _____
- Lote 15 = 401,24M2= Matriculada sob nº 8.170, fls. 037, do lv. 2, datada de 01/09/11...
- Lote 16 = 312,50M2= _____
- Lote 17 = 312,50M2= _____
- Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob nº 9.663, fls. 110, do lv. 2, datada de 24/09/2013.
- Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.160, fls. 027, do lv. 2, datada de 25/08/11...
- Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.080, fls. 076, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 21 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.081, fls. 077, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 22 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.082, fls. 078, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 23 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.083, fls. 079, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 24 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.070, fls. 066, do lv. 2, datada de 03/08/11...

QUADRA 21 - com 27 lotes - área 8.512,08M2.

- Lote 01 = 278,84M2= Matriculada sob nº 8.599, fls. 081, do lv. 2, datada de 20/06/2012.
- Lote 02 = 291,47M2= _____
- Lote 03 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.057, fls. 052, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 04 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.058, fls. 053, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 05 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.059, fls. 054, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 06 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.060, fls. 055, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 07 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.061, fls. 056, do lv. 2, datada de 01/08/2011.
- Lote 08 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.084, fls. 080, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 09 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.085, fls. 081, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 10 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.086, fls. 082, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 11 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.088, fls. 084, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 12 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.087, fls. 083, do lv. 2, datada de 05/08/11...
- Lote 13 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.161, fls. 028, do lv. 2, datada de 25/08/11...
- Lote 14 = 312,50M2= _____
- Lote 15 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.162, fls. 029, do lv. 2, datada de 25/08/11...
- Lote 16 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.163, fls. 030, do lv. 2, datada de 25/08/11...
- Lote 17 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.100, fls. 096, do lv. 2, datada de 12/08/11...

LIVRO N.º 2

1.º OFÍCIO - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE - MT

Oswaldo Fernandes
OFICIAL

Eva Rezende Fernandes
SUBSTITUTA

MATRICULA
6.986

DATA
10/08/2010

FOLHA
012

FICHA
005

Lote 18 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.101, fls. 097, do lv. 2, datada de 12/03/11....
Lote 19 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.102, fls. 098, do lv. 2, datada de 12/08/11....
Lote 20 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.103, fls. 099, do lv. 2, datada de 12/08/11....
Lote 21 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.097, fls. 093, do lv. 2, datada de 11/08/11....
Lote 22 = 312,50M2= Matriculada sob nº 8.098, fls. 094, do lv. 2, datada de 12/08/11....
Lote 23 = 312,50M2= _____
Lote 24 = 312,50M2= _____
Lote 25 = 312,50M2= _____
Lote 26 = 311,41M2= _____
Lote 27 = 442,86M2= Matriculada sob nº 8.125, fls. 121, do lv. 2, datada de 12/08/11....

RUAS de 01 a 10 - e, 01 AVENIDA - área total 24.577,28M2.

Rua 01: _____
Rua 02: _____
Rua 03: _____
Rua 04: _____
Rua 05: _____
Rua 06: _____
Rua 07: _____
Rua 08: _____
Rua 09: _____
Rua 10: _____

Avenida Palmeira Imperial: _____

área verde (10,20%) = 15.400,10M2

Canteiros centrais = 1.401,84M2

Rotatória lateral = 141,20M2

Canteiros laterais = 532,80M2

Área verde das Calçadas = 5.017,37

Área verde Guarita = 82,54M2

Área verde central = 8.224,35M2

Área de equipamentos urbanos: (10,08%) 15.252,07M2

Passeio público= 7.548,96

Pista de caminhada= 1.111,89M2

Área de lazer central = 6.033,44M2

Área de equipamentos lateral = 497,50M2

Área da guarita e administração= 60,28M2

Área de reserva pública(2%)= 3.032,61M2

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 6986 do Livro 2 e tem valor de certidão de inteiro teor e Negativa de ônus. Campo Verde-MT, 29 de outubro de 2013.

OSVALDO FERNANDES- OFICIAL

OSVALDO FERNANDES
EVA REZENDE FERNANDES
CAMPO VERDE - MT

1º Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATOS DE NOTAS E DE REGISTROS
Cod. Ato(s): 8, 176, 177
AIM 46523 R\$ 54,70
Consulta: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

Selo de Controle Digital



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 25.382.662/0001-02 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 18/07/2016
NOME EMPRESARIAL ASSOCIACAO CONDOMINIO DAS PALMEIRAS			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONDOMINIO DAS PALMEIRAS			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não Informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada			
LOGRADOURO R TUPI		NÚMERO 436	COMPLEMENTO
CEP 78.840-000	BAIRRO/DISTRITO VALE DO SOL	MUNICÍPIO CAMPO VERDE	UF MT
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (66) 9986-6055	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/07/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 21/11/2016 às 13:36:52 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1